November 19, 2025

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal St, Kala Ghoda, Fort, Mumbai – 400 001. BSE Code No. 507880	**National Stock Exchange of India Ltd.** Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051. NSE Code – VIPIND

Subject: Newspaper advertisement confirming dispatch of Postal Ballot Notice

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we hereby enclose copies of the newspaper advertisements confirming dispatch of Notice of Postal Ballot which have appeared in Business Standard (English) and Navshakti, (Marathi) on November 19, 2025.

This will also be hosted on the company's website at www.vipindustries.co.in.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **V.I.P. INDUSTRIES LIMITED**

Ashitosh Kamlesh Sheth
Digitally signed by Ashitosh Kamlesh Sheth
Date: 2025.11.19 17:24:35 +05'30'

Ashitosh Sheth
Company Secretary & Head – Legal
ACS No. 25997

Nifty PSU Bank index extends red-hot streak

Delivers 11% return in a month as PSBs stay investor favourites

NIKITA VASHISHT
New Delhi, 18 November

Stocks of public-sector banks (PSBs) have turned into some of the most reliable money-makers for investors in 2025. The Nifty PSU Bank index has returned 11.2 per cent in the past month, even as other sectoral indices delivered between –1.6 per cent and 4 per cent, according to Ace Equity data. The benchmark Nifty 50 gained 1.2 per cent over the same period.

This marks the third straight year of the Nifty PSU Bank index outperforming the Nifty Private Bank index. Chokkalingam G, founder and head of research at Equinomics Research, expects the PSU Bank index to stay ahead in 2026 as well. The rally in PSBs, he added, is likely to pause only if the rate-cut cycle reverses or inflation shoots up — both of which seem unlikely for now.

More upside left?

Analysts say the PSB rally still has room to run, arguing that improvements in their financial health are structural rather than cyclical.

"PSBs are now delivering a sustainable return on assets (RoA) of around 1 per cent, supported by record profitability, sharply improved asset quality, strong capital buffers, and healthier operating metrics," said Anil Rego, founder and fund manager at Right Horizons Portfolio Management Services.

Fundamentally, major state-owned banks posted double-digit year-on-year (Y-o-Y) loan growth in the July-September quarter of 2025-26.

Bank of India recorded credit growth of 15.9 per cent, while Canara Bank reported 14.8 per cent. State Bank of India (SBI) and Bank of Baroda saw credit growth of 13.1 per cent and 12.2 per cent, respectively.

Deposits at these banks rose between 9.3 per cent and 13.4 per cent Y-o-Y.

Large private banks — including HDFC Bank, ICICI Bank, and Axis Bank — also posted double-digit loan growth of up to 12 per cent, but still trailed their public-sector peers.

ILLUSTRATION: AJAYA MOHANTY

Sectoral indices

Index	1-month chg (%)
Nifty PSU Bank	11.17
Nifty IT	4.08
Nifty Metal	2.91
Nifty Pharma	2.76
Nifty Bank	2.16
Nifty Realty	1.24
Nifty 50	1.18
Nifty Auto	0.90
Nifty Private Bank	0.62
Nifty FMCG	-1.66

Top PSB performers

Bank	1-mth chg (%)
Bank of India	19.69
Canara Bank	18.83
Indian Bank	13.78
Union Bank of India	12.72
State Bank of India	9.47

Note: Data from Oct 17 - Nov 17, 2025; Source: ACE Equity

Supportive valuations

Most large PSBs continue to trade at 0.8-1x forward price-to-book, which remains reasonable given their strengthened balance sheets, RoA stabilising at 1-1.1 per cent, and return on equity holding at 16-18 per cent, Rego said. These metrics, he added, are comparable to those of private banks, but PSBs still trade at a meaningful valuation discount.

Investment strategy

For long-term investors looking to enter PSB stocks, analysts suggest waiting for dips. "While the underlying profitability cycle remains intact, this may not be an ideal entry point for short-term investors as there could be near-term net interest margin pressure and moderation in treasury gains. Investors with a 12-24-month view can still add on dips, as valuations allow room for a gradual aerating," Rego said.

InCred Equities, however, prefers private banks over PSBs from a long-term standpoint. They believe PSBs will find it tougher to maintain profitability in the coming years as treasury gains ease and the repo rate-cut cycle bottoms out.

They favour Axis Bank, HDFC Bank, and ICICI Bank over SBI, and expect margin improvement in PSBs to be capped due to shallow marginal cost of funds-based lending rate cuts, faster attrition in investment yields, and margin-dilutive incremental spreads.

"Healthy volume growth and relatively better margin progression will aid outperformance for large private banks. Core profitability is on the cusp of a recovery, and operating leverage could drive better core operating performance over the next two to three years," they said in a note.

YOUR MONEY

TERM INSURANCE

Pick insurer with consistently high claim settlement ratio

HIMALI PATEL

The goods and services tax (GST) exemption on term insurance has made these plans cheaper and led to a rise in first-time purchases, according to media reports. Large insurers such as HDFC, Axis, and SBI have reported higher sales.

Go for right coverage amount

Buyers may adopt either a thumb rule or a need-based approach to decide the sum insured. "A simple thumb rule is 15-20 times annual income for salaried individuals, and 10-15 times average annual profit for self-employed buyers," says Narendra Bharindwal, president, Insurance Brokers Association of India. The needs-based method is more objective. "It considers liabilities, like home loan, education loan, and business debt; future family expenses like children's education, marriage and lifestyle costs; income replacement or the number of years your family will depend on your income," adds Bharindwal.

Reduce this amount by the value of existing assets. "Young earners should start with a minimum ₹1 crore cover to stay protected against rising costs and inflation," says Shilpa Arora, cofounder and chief operating officer, Insurance Samadhan.

Suitable policy tenure

The policy period should last so long as dependants require financial compensation if the breadwinner is no more. "The coverage should end when you no longer have outstanding financial obligations or need for income replacement for loved ones," says Bhavna Verma, chief & appointed actuary, IndiaFirst Life. She adds that the realistic retirement age should be the minimum benchmark, with some buffer for adverse outcomes. Arora says extending cover beyond 60-65 increases premiums without offering real value.

Level or increasing cover

A level cover ensures a fixed sum assured throughout the policy term. "It suits buyers with plateaued liabilities," says Milind Tayde, head - employee benefits, Anand Rathi Insurance Broking. In the increasing cover option, the sum assured grows annually. "This helps the cover keep pace with inflation and rising lifestyle costs," says Rajeev Chugh, chief financial officer, Generali Central Life Insurance. According to him, younger customers should opt for increasing cover as their financial commitments are likely to rise in the future. Nochiketa Dixit, managing director – industries, EdME Insurance Brokers, points out that it ensures continued insurability without fresh medical tests.

Right payout option and riders

Customers can choose lump sum, monthly income or a combination. "A lump sum works better in a scenario where the family can manage large amounts of claims payout in a responsible manner. A monthly payout is recommended when the family is not financially evolved," says Tayde. The optimal payout method, according to him, is a combination of the two. Add a few essential riders for more comprehensive coverage. "Essential riders that enhance protection at a modest cost include accidental death benefit, critical illness, and waiver of premium," says Dixit.

Key parameters to check

Claim settlement ratio (CSR): It is the percentage of claims paid of the total claims received in a year. "A consistently high CSR, ideally above 97 per cent, indicates that the insurer honours claims reliably and has efficient claim-processing practices. Check the three-year or five-year average CSR, as a single year's data can be misleading," says Verma. She suggests looking at the claim amount settlement ratio also to understand how insurers handle large claims. "Reviewing turnaround time, reasons for claim repudiation, and grievance data gives a fuller picture," adds Verma.

Persistency ratio: It shows how many customers continue their policies year after year. "A higher persistency ratio indicates trust, better service and fewer disputes," says Arora.

Premium comparison: A non-competitive premium is a non-starter in a price-sensitive market, according to Tayde. "Make sure you compare the premium for the same sum assured, tenure, riders and payout options," says Bharindwal. He suggests not choosing solely on price, as very low premiums could indicate limited features or stricter underwriting.

Underwriting terms: Go with a player with transparent underwriting practices. "Check medical requirements, how health conditions are evaluated, and whether lifestyle disclosures impact premiums," says Arora.

Exclusions to watch out for

Before purchase, understand the major exclusions. "Common exclusions include death due to self-inflicted injuries within a specified waiting period, participation in hazardous activities without declaration, non-disclosure of pre-existing conditions, and deaths arising from unlawful acts," says Chugh.

The writer is a Mumbai-based independent journalist

Key dos and don'ts

- Avoid delaying purchase as costs rise
- Annual premium payment is more economical than monthly
- Complete nominations and inform nominees
- Use free-look to make corrections
- Review cover every 3-5 years

Rupee lands above 88 per dollar: What does it mean for your money?

India's trade deficit widened to an all-time high of $41.7 billion in October 2025 as gold and silver imports exploded ahead of festivals, raising fresh concerns for the rupee even as the underlying external sector remains broadly stable.

Rupee outlook: Weak near term, some relief if US deal is sealed

- Rupee sees near-term headwinds.
- A record trade deficit, weak FII flows and tariff uncertainty are expected to keep pressure on the currency, with USD-INR projected to oscillate between 88.3 and 88.8 in the coming weeks.

What this means for investors

- Gold's role in the trade deficit is temporary, but the metal may remain volatile in near term as demand normalises after festivals
- Rupee weakness is likely in the short term, benefiting those with overseas assets or income
- Export-oriented firms may see earnings support if rupee stays weak
- Global risks remain — tighter financial conditions in Japan or slowing global growth could pressure EM currencies and flows.

What should investors do?

- Gold: Expect volatility, not a collapse
- Gold demand was front-loaded, experts expect gold and silver imports to normalise as Q3 progresses.
- Stay invested in gold as a hedge; rupee weakness supports domestic prices.
- Avoid aggressive fresh buying unless USD-INR dips towards 87.5.

Read full report here: mybs.in/2erfHqL

COMPILED BY SUNAINAA CHADHA

50+ YEARS OF MOMENTUM | अर्थ सहकारेण कल्याणम्

THE KALYAN JANATA SAHAKARI BANK LTD.
MULTI-STATE SCHEDULED BANK

HEAD OFFICE - "Kalyanam_astu", Om Vijaykrishna Apartment, Adharwadi Road, Kalyan (W), Dist. Thane-421 301

मागणी नोटीस – सरफेसी ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये

बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफेसी ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांना दि. ११.११.२०२५ रोजी रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे मागणी नोटीस जारी करून, भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार अनुत्पादित झालेल्या कर्जखात्यामधील खाली नमूद तपशिलाप्रमाणे येणे रक्कम, नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत कर्जखाती जमा करण्याची मागणी केली आहे. सदर मागणी नोटीसीचे प्रकाशन/प्रसिद्धी खाली नमूद कर्जदार व जामीनदार यांचे माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

कर्जदार व जामीनदार यांची नावे व पत्ते	**१) मे. विकी अॅपरल्स – कर्जदार** **प्रोप्रा. श्री. विकी सुरेश शहा** व्यवसायाचा पत्ता – युनिट क्र. ३१४, तिसरा मजला, बी विंग, बिल्डींग क्र. ई-६, अस्मीता टेक्सपा-२, अॅडीशनल कल्याण भिवंडी इंडस्ट्रीयल एरीया, कोनगाव, ता. भिवंडी, जि. ठाणे-४२१३०२. **२) श्री. निखिल सुरेश शहा – जामिनदार** रहाणार – ए-४०२, अनंत अपार्टमेंट, जैन मंदीर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०. **३) सौ. निकिता निखील शहा – जामिनदार** रहाणार – ए-४०२, अनंत अपार्टमेंट, जैन मंदीर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०. **४) श्री. सुरेश वाडीलाल शहा – जामिनदार** रहाणार – इ/१०४, मुलुंड मित्रधाम सोसायटी, सर्वोदय नगर, नाहुर रोड, मुलुंड (प.), मुंबई-४०००८०.
कर्ज खाते अनुत्पादित झाल्याची तारीख	२६.०९.२०२५
कर्ज खाती येणे रक्कम	रु. ३९,३५,१४०.९१ (रुपये एकोणचाळीस लाख पस्तीस हजार एकशे चाळीस पैसे एक्याण्णव मात्र) अधिक दि. ०१.११.२०२५ पासूनचे १०.५०% दराने व्याज, पेनल चार्जेस २% व इतर खर्च
तारण मालमत्तेचे वर्णन – (सेक्युअर्ड अॅसेटस्)	युनिट/गाळा क्र. ३१४, क्षेत्रफळ ११२.५७ चौ. मीटर्स (कारपेट) व मेझानाईन फ्लोअर ३३.७७ चौ. मीटर्स (कारपेट), तिसरा मजला, बी विंग, इंडस्ट्रीयल बिल्डींग क्र. इ-६, अस्मिता टेक्सपा-२, इंटीग्रेटेड टेक्सटाईल पार्क, प्लॉट क्र. १, अॅडीशनल कल्याण भिवंडी इंडस्ट्रीयल एरीया, मौजे कोनगाव, तालुका व रजिस्ट्रेशन सब डिस्ट्रीक्ट भिवंडी, जिल्हा व रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रीक्ट ठाणे, ग्रामीण भागातील महानगरपालिकेच्या हद्दीबाहेर – लिझ होल्डर श्री. विकी सुरेश शहा

वरील कर्जदार व जामीनदार यांनी सदर मागणी नोटीसीच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत उपरोक्त नमूद येणे रक्कम बँकेकडे जमा करुन कर्जखाते बंद करण्याच्या सूचना देण्यात येत आहेत. सदर रकमेचा भरणा दिलेल्या मुदतीमध्ये करण्यास कसुर केल्यास सिक्युरीटाईझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शीयल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये तारण मालमत्ता ताब्यात घेण्याची व त्याची विक्री करण्याची कारवाई करण्यात येईल. ही जाहीर सूचना सरफेसी अॅक्टचे कलम १३(२) अन्वयेची सूचना समजण्यात यावी.
कर्जदार व जामीनदार यांना रजिस्टर्ड ए डी पोस्टाद्वारे जारी केलेली मागणी नोटीस मिळाली नसल्यास त्यांनी कलम १३(२) अन्वये दि. ११.११.२०२५ रोजी जारी केलेली मूळ मागणी नोटीस कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी व वेळेत निम्नस्वाक्षरीकाराकडून प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : १७.११.२०२५ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : कल्याण **दि कल्याण जनता सहकारी बँक लि.**

ORIENT TECHNOLOGIES

ओरिएंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड

(पूर्वी ओरिएंट टेक्नॉलॉजीज् प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: एल६४२००एमएल१९९७पीएलसी१०९२१९

नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय क्र. ५०२, ५ वा मजला, आकृती स्टार, सेंट्रल रोड, एमआयडीसी, आकृती पॉईंट सेंट्रलसमोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३
निगम कार्यालय: ६०२, आकृती सेंटर पॉईंट, एमआयडीसी सेंट्रल रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३
ईमेल: complianceofficer@orientindia.net, **वेबसाईट:** www.orientindia.in; **टेलि:** +९१ २२ ४२९२८७७७

सूचना

ओरिएंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सुधारित नुसार कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') चा कलम १०८ आणि ११० च्या तरतुदी आणि इतर लागू तरतुदी सहवाचता सुधारित नुसार कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन नियम, २०१४ (''व्यवस्तापन नियम''), निगम व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार द्वारे जारी केलेली १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ आणि सिक्युरिटीज् अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी केलेल्या परिपत्रक – सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ (यानंतर एकत्रितरित्या ''परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) इन्स्टीट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज् ऑफ इंडिया द्वार जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानक (''एसएस-२''), सुधारित नुसार सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''एलओडीआर रेग्यूलेशन्स आणि कोणत्याही इतर लागू असलेले कायदा, नियम, परिपत्रक, अधिसूचना आणि विनियम (त्यामध्ये वेळोवेळी लागू असलेल कोणतेही वैधानिक बदल किंवा पुनर्नियमन समाविष्टित) च्या अनुपालनात दुरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत टपाली मतदानमार्फत सदर सर्वसाधारण ठराव पाति करण्यासाठी नोव्हेंबर ११,२०२५ दिनांकित टपाली मतदान सूचनेमध्ये समाविष्टित आणि खाली नमून केल्यानुसार कंपनीचे सभासदांची मंजूरी मागवित आहे.

अनु. क्र.	ठरावाचा संक्षित तपशील	ठरावाचा प्रकार
१	कंपनीचे सभासदांद्वारे धारण केलेल्या प्रत्येकी १०(दहा) समभागासाठी १(एक) समभागाच्या प्रमाणात बोनस शेअर्स जारी करण्याच्या विचारात घेणे आणि मंजुरी देणे.	सर्वसाधारण ठराव

परिपत्रकेच्या अनुपालनात कंपनीने ज्यांच्या ईमेल पत्ते शुक्रवार, नोव्हेंबर १४, २०२५ (''कट-ऑफ तारीख'') रोजी प्रमाणे कंपनी/ डिपॉझिटरीज् कडे नोंदणीकृत आहेत त्या सभासदांना ईलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात मंगळवार, नोंव्हेंबर १८, २०२५ रोजी टपाली मतदान सूचनेसह स्पष्टीकरणात्मक विविरण पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.
सदर सूचना कंपनीची वेबसाईट : www.orientindia.in, बीएसई लिमिटेड (''बीएसई'') ची www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') ची www.nseindia.com आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची www.evoting.nsdl.com च्या संबंधित विभागावर देखील उपलब्ध असेल.
परिपत्रकेच्या तरतुदींला अनुसरुन, सभादन फक्त ई-मतदान प्रक्रिये मार्फत मतदान करु शकतात. सभासदांच्या मतदान अधिकार कट-ऑफ तारखेला त्यांच्या द्वारे धारण केलेले कंपनीचा समभागाच्या आधारावर मोजले जाईल. कोणीही व्यक्ति कट-आफ तारखला भागधारक नाही आहे त्यांनी टपाली मतदान सूचना फक्त माहितीच्या उद्देशा म्हणन मानण्यात यावे.
कंपनीने तिचे सर्व सभासदांना ई-मतदान सुविधा पुरवण्याच्या हेतुने एनएसडीएल ची सेवा घेतले आहे. ई-मतदान सुविधा पुढील कालावधी दरम्यान उपलब्ध असेल.

ई-मतदान कालावधीच्या सुरुवात	नोव्हेंबर १९, २०२५, स. ०९.०० वा.
ई-मतदान कालावधीच्या समाप्ती	डिसेंबर १८, २०२५, संध्या. ०५.०० वा.
मतदान करण्याची पात्रतासाठी कट-ऑफ तारीख	नोव्हेंबर १४, २०२५

गुरुवार, डिसेंबर १८, २०२५ रोजी सायं. ०५.०० वा. भाप्रवे नंतर त्वरित एनएसडीएल द्वारे ई-मतदान सुविधा अक्षम केले जाईल आणि त्यानंतर परवानगी नसेल.
ज्या सभासदाने त्यांच्या ई-मेल अद्ययावत केलेले नाही त्यांनी डिपॉझिटरी सह ईलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात त्यांच्या धारण केलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसीपंट मार्फत आणि प्रत्यक्ष स्वरुपात धारण केलेले शेअर्स च्या संदर्भात कंपनीचे निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट, एमयुएफजी इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) येथे एकतर ईमेलद्वारे vidya.brahme@in.mpms.mufg.com कडे किंवा पोस्ट द्वारे सी १०१, एम्बेसी २४७, एल. बी. एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०८३ येथे लिहून सदरच्या नोंदणसाठी विनंती आहे.
मंडळाने टपाली मतदान/ई-मतदान प्रक्रिया स्पष्ट आणि पारदर्शक पध्दतीने घेण्यासाठी परिनिरिक्षक (''परिनिरक्षिक'') म्हणून मे. ऑल्विन डी'सुझा अॅण्ड कं., चे सीएस ऑल्विन डी'सुझा कार्यरत कंनी सचिव (सदस्यत्व क्र. एफसीएस ५५५९ आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र. ५१३७) किंवा ते नसल्यास श्री. जय डी'सुझा (सदस्यत्व क्र. एफसीएस ३०५८ आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र. ६९१५), कार्यरत कंपनी सचिव यांना नियुक्त केले आहे.
परिनिरिक्षक कंपनीचे अध्यक्ष (''अध्यक्ष'') किंवा अध्यक्षाद्वारे प्राधिकृत केलेल्या कोणत्याही इतर व्यक्ति कडे त्याच्या अहवाल सादर करेल आणि ई-मतदान कालावधीच्या दोन कामकाजाच्या दिवसात (https://www.orientindia.in) आणि एनएसडीएल ची वेबसाईट (https://www.evoting.nsdl.com) वर देखील प्रदर्शित केले जाईल आणि स्टॉक एक्सचेंजस्, डिपॉझिटरीज्, निबंधक आणि शेअर हस्तांतर एजंट यांना कळवले जाईल.
ई-मतदान संबंधित कोणतेही चौकश किंवा तक्रार असलयास भागधारकांना विनंती आह ते सुश्री विद्या ब्रम्हे, वरिष्ठ सहयोगी उपाध्यक्ष, एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रयव्हेट लिमिटैड, सी १०१, एम्बेसी २४७, एल. बी. एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई – ४०००८३; संपर्क तपशील : + ९१ ९८९२३००३०८, ई-मेल आयडी – vidya.brahme@in.mpms.mufg.com; संपर्क क्रमांक : +९१ २२ ४९१८ ६००० येथे संपर्क साधावा. तसेच भागधारक संपर्क करू शकतात. सुकेश शट्टी, नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड, ४ था मजला, ए विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मर्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०० ०१३, भारत, संपर्क तपशील : evoting@nsdl.com, संपर्क क्रमांक – ०२२ – ४८८६ ७०००.

ओरिएंट टेक्नोलॉजीज् लिमिटेड
(पूर्वी ओरिएंट टेक्नोलॉजीज् प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सही/-
सुश्री. नयना नायर
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
एसीएस – ६५७५३
दिनांक : नोव्हेंबर ११, २०२५
ठिकाण : मुंबई

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ केनरा बैंक Canara Bank
ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ | भारत सरकार का उपक्रम | A Government of India Undertaking
ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ सिंडिकेट Syndicate

सर्कल ऑफिस, सी-१४, जी ब्लॉक, बीकेसी, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०००५१

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे जंगमगहाण/गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा प्रत्यक्ष **कब्जा** कॅनरा बँक, लार्ज कॉर्पोरेट शाखा, कफ परेड, मुंबई (डीपी कोड: २६३०) च्याप्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **कॅनरा बँक, लंडन शाखा, तारण धनको** यांना खालील नमूद तारखेरोजीस थकीत अधिक पुढील व्याज आणि परिव्यय वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने **१० ऑक्टोबर २०२५** रोजीस विकण्यात येणार आहेत.
राखीव किंमत **रु. १९,७०,००,०००/- (रुपये एकोणीस करोड सत्तर लाख फक्त)** असेल आणि इसारा अनामर रक्कम (इअर) **रु. १,९७,००,०००/- (रुपये एक कोटी सत्त्याणव लाख मात्र)** असेल. इसारा अनामत रक्कम ८ डिसेंबर, २०२५, सायं ५.०० रोजीस किंवा पूर्वी सादर करावी.

स्थावर मिळकतीचे तपशिल आणि संपूर्ण वर्णन

कर्जदार, हमीदार, गहाणदारांचे नाव	३१.१०.२०२५ थकबाकी रोजीसप्रमाणे	तारण/णांचा तपशील क्षेत्र चौ. फू. (कब्जाचा प्रकार)	राखीव किंमत (आर.पी.) / इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	शाखाचे नाव आणि संपर्क तपशिल
कर्जदार मे. व्हेरिया इंटरनॅशनल लिमिटेड; जामीनदार आणि गहाणखत:मे. पॅन इंडिया नेटवर्क इन्फ्राव्हेस्ट लिमिटेड.	युएस $ ३१,२४,८२६.८७ समतुल्य भारु २७,७३,९०,८८१.२५*	कार्यालय क्रमांक टी-२४१, चौथा मजला, क्षेत्रफळ १२५२ चौरस मीटर (सिडकोच्या मालकीची जमीन) वाशी इंटरनॅशनल इन्फो टेक पार्क, टॉवर – २, वाशी रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सेक्टर ३०अ, वाशी, नवी मुंबई येथे मेसर्स पॅन इंडिया नेटवर्क इन्फ्राव्हेस्ट लिमिटेड (भाडेपट्टा मालमत्ता) च्या नावाने.	राखीव किंमत (आर.पी) रु. १९,७०,००,०००/- इसारा अनामत रक्कम (इअर) : रु. १,९७,००,०००/-	सौ. श्रीदेवी नायर, सहाय्यक महाव्यवस्थापक, रिकव्हरी अँड लीगल सेक्शन, सर्कल ऑफिस, मुंबई. फोन: ०२२-२६७२८४७५/ ७४८३५८०४५० ईमेल: rlcomcity@canarabank.com किंवा श्री. पूरण प्रकाश नेगी, मुख्य व्यवस्थापक, फोन: ९५९४२७९७०९, कॅनरा बँक, एलसीबी कफ परेड, १४ वा मजला, मेकर टॉवर 'ई', जी. डी. सोमाणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई-४०००५ ईमेल: cb2630@canarabank.com
	*युएसडी/आयएनआर दर ३१.१०.२०२५ रोजी ८८.७० (सोर्स एफईडीएआय)			खाते तपशिल: २०९२७२४३४; आयएफएससी कोड: सीएनआरबी०००२६३०

वीज/ मालमत्ता कर इत्यादी, उत्कृष्ट : बँकेला माहिती नाही

अधिकृत अधिकाऱ्याची पूर्व नियुक्ती घेऊन मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख **०६ डिसेंबर २०२५** आहे. बँकेच्या माहितीनुसार वरील मालमत्तेवर कोणतेही ज्ञात बोजा नाहीत.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव'' चा संदर्भ घ्यावा किंवा संपर्क

कंपनीचे नाव मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड
हेल्पडेस्क क्रमांक ८२९१२२०२२०
ईमेल: baanknet@psballiance.com;
वेबसाइट : https://baanknet.com/

ठिकाण : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : १८.११.२०२५

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा
पत्ता: २१, वीणा चेंबर्स, मेझानाइन फ्लोअर, दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१
ईमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) जोडपत्र-IV (नियम-८(१)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा मुंबई समाचार मार्ग, मुंबई** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१९.०४.२०२५ रोजी एक मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार **मे. तंजीत एंटरप्रायझेस इंडिया ओपीसी प्रायव्हेट लिमिटेड, कु. सुनीता जोईसा (हमीदार स्वर्गीय रत्नाकर जोईसा यांच्या अल्पवयीन कायदेशीर वारसांच्या हमीदार आणि कायदेशीर पालक, स्वर्गीय रत्नाकर जोईसा यांच्या पत्नी) आणि कु. शांता जोईसा (हमीदार स्वर्गीय रत्नाकर जोईसा यांच्या आई)**, यांना सदर सूचनेत नमूद रक्कम **रु. ६,०५,०२,५३७.९१/- (रुपये सहा करोड पाच लाख दोन हजार पाचशे सदतीस आणि एक्याण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याजाची (खर्च वगळून) परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना/तिला सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१५ नोव्हेंबर, २०२५** रोजीस घेतला. **तारखेला मिळकतीचा क्र. १ आणि नोव्हेंबर २०२५ च्या १५ तारखेला मिळकतीचा क्र. २ साठी.**
विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा**युनियन बँक ऑफ इंडिया, अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेन्ट शाखा मुंबई समाचार मार्ग, मुंबई**च्या रक्कम **रु. ६,०५,०२,५३७.९१/- (रुपये सह करोड पाच लाख दोन हजार पाचशे सदतीस आणि एक्याण्णव पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	सुरक्षित मिळकतीचे मत्तांचे वर्णन	कब्जाची तारीख	कब्जाची ठिकाण
१.	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, सी-विंग, सूरमल्हार को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, प्लॉट क्र. ४३, सेक्टर क्र. ३६, कामोठे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड – ४१०२०९	**१३.११.२०२५**	कामोठे (जिल्हा पनवेल)
२.	एसआय क्र. १२८/२१ए८, सर्व्हे क्र.२८/२१ए७ आणि सर्व्हे क्रमांक २९/१ए, निवासी इमारतीसह, दरवाजा क्र. ३-२७०, श्री शारदा, अलोरू गाव, कुंडापुरा तालुका, उडुपी-५७६ २३३ कर्नाटक	**१५.११.२०२५**	अलुरू, कुंदापुरा (जिल्हा उडुपी)

प्राधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

स्मॉल अॅण्ड मिडियम इंटरप्राईजेस सिटी क्रेडिट सेंटर, (एसएमईसीसी) बोरिवली, १०१, पहिला मजला, लँडमार्क इमारत, एस. व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२.
दूरध्वनी : ०२२-२८९५४९६४/६५/६६ ईमेल : sbi.15521@sbi.co.in

(नियम ८ (१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **मिळकतीचा कब्जा** त्यांना सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ च्या सदर रूल्स नुसार **तारीख १४/११/२०२५** प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
१.	**श्रीमती सपना एन जैन, प्रॉप-व्ही एस एंटरप्रायझेस,** (खाते क्र. ४३४३२३३१२५० / ४३४३२३३१२५०)	३०.०८.२०२५ / रु.३५८०६२५.७३ (रुपये पस्तीस लाख ऐंशी हजार सहाशे पंचवीस आणि त्र्याहत्तर पैसे मात्र) ६/२९/२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह	उत्पादनाचे वर्णन – स्टॉक आणि रिसीव्हेबल्स, प्रिंटिंग मशीन, पेंटिंग मशीन, मेटल स्ट्रिप्स. येथे स्थित / स्थान: इमारत क्रमांक ए, गाला क्र. २०, गौराबाई कंपाउंड, स्वप्ना बंगल्यासमोर, राहनाल, भिवंडी ठाणे – ४२१३०२.
२.	**कु. आशिकी संकलेश कांबळे, प्रॉप-अनुश्री डेअरी फार्म** (खाते. क्र. ४३१४९४६९४४१)	०५.०९.२०२५ / रु.३०३७२८५.११ (रुपये तीस लाख सदतीस हजार दोनशे पंच्याऐंशी आणि अकरा पैसे मात्र) ८/४/२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह	उत्पादनाचे वर्णन – साठा आणि प्राप्तीयोग्य वस्तू, कोणतीही यंत्रसामग्री नाही, येथे स्थित./ स्थान: दुकान क्र. ३७७२, स्माशन भूमी गणपती पाडा, कळवा, बेलापूर रोड ठाणे, मुंबई-४००६०५.
३.	**श्री. सचिन कदम, प्रॉप-एस के वॉश** (खाते क्र. ४२३६२८५४५३९ / ४२६२९७७३९७४)	३०.०८.२०२५ / रु.३४६६५७४.९९ (रुपये चौतीस लाख सहासष्ठ हजार पाचशे चौऱ्याहत्तर आणि नव्याण्णव पैसे मात्र) ६/२/२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह.	उत्पादनाचे वर्णन – स्टॉक आणि रिसीव्हेबल्स, जंबवॉशिंग ९६*४८ – १, आयएनडी वॉशिंग मशीन – १, टम्बलर ड्रायर ४८*४४ – १, टम्बलर ड्रायर ४४*४० – १, येथे स्थित./ स्थान: युनिट एचएनओ ९२/० पोगाव अमेझॉन च्या मागे गोडवन भिवंडी ठाणे ४२१३०२
४.	**श्रीमती उषा अश्विन पांचाळ, प्रोप-चामुंडा इंडस्ट्रीज** (खाते क्र. ४३२०३३२७७एम) / ४३२२४११२४२९)	२०.०७.२०२५ / रु. ३३०५३२९.५४ (रुपये तेहतीस लाख पाच हजार तीनशे एकोणतीस आणि चौप्पन मात्र) ४.९.२०२५ रोजी पुढील व्याज, खर्च इत्यादीसह.	उत्पादनाचे वर्णन – स्टॉक आणि रिसीव्हेबल्स, कटर मशीन एचएसएन क्र. ८४१११०९०, चरखो एचएसएन क्र. ८४१०१०१०, येथे स्थित/ स्थान: युनिट गाला क्र. ११, मिताली कॉम्प्लेक्स, इमारत बी, एच क्र. १५४६, राहनाल, धिवंडी, ठाणे- ४२१३०२० युनिट: गाला क्र. ११. मिताली कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग बी, एच क्र. १५४६, राहनाल, भिवंडी, ठाणे, ४२११०२

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.
दिनांक : १४-११-२०२५ ठिकाण : भिवंडी/ठाणे **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

लोकमान्य टिळक महानगरपालिका सर्वसाधारण रुग्नालय व वैद्यकीय महाविद्यालय, शीव, मुंबई-२२
क्र.लो.टि. रु./ET-18/निविदा **दि. १८/११/२०२५**

ई-निविदा सूचना

ही ई-निविदा सूचना आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे (बृ.मुं.मनपा) आयुक्त खालील दर्शविल्यानुसार तीन पॅकेट प्रणालीतून ई-निविदा मागवित आहेत.
बोली क्र. 2025_MCGM_1245772_1
विवरण – लो.टि.म.स. रुग्णालय व वैद्यकय महाविद्यालय येथील Biochemistry विभागकरीता Reagents for DXC 700 AU Autoanalyzer Qty. 07 Nos. हे वस्तु खरेदी करण्याकरीता mahatenders portal मार्फत ई-निविदा मागविण्याबाबत.

ई-निविदा शुल्क (रु.)	इसारा रक्कम	ऑनलाईन बोली डाऊन लोडिंगची सुरूवातीची तारीख व वेळ	ऑनलाईन बोली डाऊन सादरीकरणाची अंतिम तारीख व वेळ
रु. ३,६३० – अधिक जीएसटी १८%	रुपये २३,०००/-	दि. १९.११.२०२५ रोजी दु. ४.०० वा.	दि. २७.११.२०२५ रोजी दु. ४.०० वा.

इच्छुक निविदाकारांनी निविदेच्या अधिक तपशिलासाठी http://www.mahatenders.gov.in या महापोर्टल संकेतस्थळावर भेट देण्याची विनंती करण्यात येत अहे. निविदा कागदपत्रे टपालाद्वारे पाठवली अगर स्वीकारली जाणार नाहीत.

सही/-
पीआरओ/२२७८/एडीव्ही/२०२५-२६ **अधिष्ठाता (लोटिरु)**

जेथे जेथे पाणी साचते, तेथे तेथे डासांचे फावते

ई-लिलाव कम विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (यानंतर अॅक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव – १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे **आयआयएफएल हाऊस सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६व्ही प्लॉट क्र.बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रीयल एरिया वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०४, ३रा मजला, ओबेरॉय चेंबर्स, गव्हर्मेंट मिल्क स्कीम समोर, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१००३, ग्यारसी प्रसाद प्लॉट क्र.२२२, दुसरा मजला, जी पी पारसिक सहकारी बँक लि च्या बाजूला, राम नगर रोड, व्हीनस बूक डेपो समोर, गोकुळपेठ, नागपूर – ४४००१०** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील अॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/कायदेशीर वारस	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
श्री. किरण सुभाष मोरे, श्री. सुभाष गोबरू मोरे, सौ. लता सुभाष मोरे **(प्रॉस्पेक्ट क्र. ९३३६६१)**	२१/१०/२०२२ **रु. १७३३३९८.०० (रुपये सतरा लाख तेहतीस हजार तीनशे अठ्ठ्याण्णव मात्र)** **बोली वाढ रक्कम** रु.२५०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र.१०१, मजला क्र.१, विंग ए, शांताराम पार्क टाईप बी, गाव वाफे तालुका शाहपूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१६०१ क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू. मध्ये): मिळकत टाईपः चटई क्षेत्र, विक्रीयोग्य क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, क्षेत्र मोजमापित मिळकत क्षेत्रः ४०२.००, ५६३.००, ४७७.००, ३२९.००	०९/१०/२०२५ **तारीख ०७/११/२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी** रु. २२९०४२२.००/- (रुपये बावीस लाख नव्वद हजार चारशे बावीस मात्र)	रु. १५२६०००.०/- (रुपये पंधरा लाख सव्वीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)** रु. १५२६००.००/- (रुपये एक लाख बावन्न हजार सहाशे मात्र)
श्री. संदीप दत्तू सगत, सौ. कल्पना संदीप सगत **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल १०१०६४६७)**	२२/१२/२०२२ **रु. ३४७५७३.०० (रुपये तीन लाख सत्तेचाळीस हजार पाचशे त्र्याहत्तर मात्र)** **बोली वाढ रक्कम** रु.२५०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र.४०३, मजला क्र.१, बिल्डिंग बी, दिशा चैत्रबन फेज २, प्लॉट क्र.३, गट क्र.२०, नक्षत्रवाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००२ चटई क्षेत्र २९३.०० चौ.फू., बिल्ट अप क्षेत्र ३२९.०० चौ.फू., जमिन क्षेत्र २०९.०० चौ.फू.	०९/१०/२०२५ **तारीख ०७/११/२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी** रु. ४८०९५२.००/- (रुपये चार लाख ऐंशी हजार नऊशे बावन्न मात्र)	रु. ११३२०००.०/- (रुपये अकरा लाख बत्तीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)** रु. ११३२००.००/- (रुपये एक लाख तेरा हजार दोनशे मात्र)
सौ. अनिता हेमंत गजभिये, श्री. हेमंत स्पीड ट्रॅक एज्युकेशन झोन **(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल १०११२५६६)**	२४/०४/२०२४ **रु. २५८४८२७.०० (रुपये पंचवीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार आठशे आणि सत्तावीस मात्र)** **बोली वाढ रक्कम** रु.२५०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र.४०८, मजला क्र.४, बी विंग, अशोक वाटिका विंग बी, प्लॉट क्र.५, हाऊस क्र.२/५, केएच क्र. ६ए, ६बी, पीएच क्र.३७, मौजा नरसाळा, नागपूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४४००३४ क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू. मध्ये): मिळकत टाईपः विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ७५४.००, ४७१.००	२८/१०/२०२५ **तारीख ०७/११/२०२५ रोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३१९८५९६.००/- (रुपये एकतीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार पाचशे शहाण्णव मात्र)	रु. ३१९९०००.०/- (रुपये एकतीस लाख नव्व्याण्णव हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)** रु. ३१९९००.००/- (रुपये तीन लाख एकोणिस हजार नऊशे मात्र)

मालमत्तेची तपासणीची तारीख :	इअर शेवटची तारीख	ई-लिलावाची तारीख/वेळ
१९/१२/२०२५ स. ११०० ते दु. १४००	२२/१२/२०२५ सायं. ५ पर्यंत	२४/१२/२०२५ स. ११.०० ते दु. १३.०० पर्यंत

प्रदानाचे माध्यमः ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.iiflonehome.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंकद्वारे प्रदान करावे. टीपः प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहिर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी.
उर्वरीत तपशीलाकरिता- httsps://www.iiflonehome.com>My Bid >Pay Balance Amount यावर लॉगीन करावे.

अटी आणि शर्ती:-

१. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे ई निविदा फॉर्म/बोली फॉर्म (ई-चिन्हा) सादर करणे आवश्यक आहे.
२. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.
३. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.
४. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत.
५. खरेदीदारांना विक्री रकमेच्या व्यवहार/प्रदानाकरिता जो प्रयोज्य असेल तो टीडीएस भरावा लागेल आणि आयआयएफएल एचएफएलकडे टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करावे लागेल.
६. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
७. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्पलाईन क्र. 1800 2672 499 यांना संपर्क करू शकता.
८. मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. रोजी सोमवार ते शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: care@iiflonehome.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात.
९. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्यरा घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
१०. पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.
११. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.
१२. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल-एचएफएलच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची सांविधानिक विक्री सूचना
कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.
ठिकाणः महाराष्ट्र, दिनांकः १९-११-२०२५ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी,** आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

RELIANCE Infrastructure

टपाली मतदान सूचना

याद्वारे सभासदांना कळविण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ (''कायदा '') च्या कलम १०८ आणि ११० मधील तरतुदींना अनुसरून तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) नियम, २०१४ (''नियम'') च्या नियम २० आणि २२ आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा, तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ चा नियम ४४ यांना अनुसरून सभासदांना टपाली मतदान सूचना त्यासह अॅक्टच्या कलम १०२ (१) नुसार निवेदन (''टपाली मतदान सूचना'') त्यात नमूद केलेल्या विशेष कामकाजासंदर्भात आणि टपाली मतदान प्रपत्र कंपनीच्या सभासदांना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया मंगळवार, १८ नोव्हेंबर, २०५ रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे.
असे सर्व सभासद ज्यांची नावे नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'')/सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') यांच्याकडून शुक्रवार, १४ नोव्हेंबर, २०५ (''कट ऑफ तारीख'') रोजी प्राप्त झालेल्या कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिकेत/लाभार्थी मालकांच्या यादीत नोंद आहेत आणि ज्यांचे ई – मेल अॅड्रेस कंपनी / रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट/ डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट्स (''डीपीज'')कडे नोंदवले आहेत. अशा सभासदांना टपाली मतदान सूचना आणि टपाली मतदान प्रपत्र ज्यात प्रक्रिया आणि सूचना यांचा समावेश आहे, टपाली मतदानाच्या माध्यमातून त्यांच्या मंजुरीकरिता पाठविण्यात आली आहेत.
सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावता यावा यासाठी सभासदांना ई मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. ई मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाने ('मंडळ') कंपनीचे निबंधक आणि हस्तांतर एजंट केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (''केफिनटेक'') यांची नियुक्ती केली आहे.
असे सभासद ज्यांचे ई मेल तपशील अद्याप नोंदणीकृत करण्यात आलेले नाहीत असे सभासद खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून नोंदणीकृत करून घेऊ शकतात.

ए. ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत, असे सभासद आपले ई मेल तपशील कंपनीचे संकेतस्थळ https://www.rinfra.com/web/rinfra/shareholder-registration येथे आपल्या समभाग धारणेचे आवश्यक ते तपशील तसेच ई मेल नोंदणीकरिता आवश्यक ती कागदपत्रे सादर करून नोंदणीकृत करू शकतात.
बी. ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात आहेत, अशा सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी कंपनीकडून सर्व तो पत्रव्यवहार इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून प्राप्त करण्यासाठी आपले ई मेल तपशील आपल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत/अद्ययावत करून घ्यावेत.

ज्या सदस्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजद्वारे राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेला आहेत, त्यांनाच ई-व्होटिंग किंवा प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलेटद्वारे मतदान करण्याचा अधिकार असेल. कट-ऑफ तारखेला प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स असलेले सभासद मतदानाच्या कोणत्याही एका पद्धतीचा पर्याय निवडू शकतात, म्हणजेच प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलेट किंवा ई-मतदानाद्वारे. जर अशा सभासदांनी प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलेट आणि ई-व्होटिंग दोन्हीद्वारे मतदान केले तर ई-व्होटिंगद्वारे दिलेले मतदान ग्राह्य धरले जाईल आणि प्रत्यक्ष पोस्टल बॅलेटद्वारे दिलेले मतदान अवैध मानले जाईल. तथापि, कट-ऑफ तारखेला सभासदांचे डिमटेरियलाइज्ड स्वरूपात असलेले शेअर्स केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. ज्या सभासदांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स आहेत आणि प्रत्यक्ष पद्धतीने मतदान करू इच्छितात ते कंपनी किंवा केफिनटेक किंवा स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइटवरून पोस्टल बॅलेट फॉर्म डाउनलोड करू शकतात. कट-ऑफ तारखेला कंपनीचा सभासद नसलेल्या व्यक्तीने पोस्टल बॅलट नोटीस केवळ माहितीसाठी मानावी. पोस्टल बॅलटसाठी ई-व्होटिंग **बुधवार, १९ नोव्हेंबर, २०२५ रोजी सकाळी १०.०० (भाप्रवे)** वाजता सुरू होईल आणि **गुरुवार, १८ डिसेंबर, २०२५ रोजी सायंकाळी ५.०० (भाप्रवे)** वाजता बंद होईल आणि त्यानंतर केफिनटेक ई-व्होटिंग पोर्टल बंद करेल. भौतिक स्वरूपात शेअर्स असलेल्या सदस्यांनी भौतिक पद्धतीने मतदान केल्यास, गुरुवार, १८ डिसेंबर, २०२५ रोजी सायंकाळी ५:०० (भाप्रवे) नंतर प्राप्त झालेले पोस्टल बॅलट फॉर्म अवैध मानले जातील.
सभासदांना टपाली मतपत्रिका प्रपत्रात दिलेल्या सूचना काळजीपूर्वक वाचण्यासाठी विनंती आहे.
टपाली मतपत्रीके द्वारे मतदान संदर्भात कोणत्याही प्रश्न किंवा तक्रार असल्यास त्यांचे निरसन श्री. प्रवीण चतुर्वेदी, सिनियर व्हाईस प्रेसिडेंट, केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१ आणि ३२, फायनान्शिअल डिस्ट्रिक्ट, नानाक्रमगुडा, हैदराबाद, सेरिलिंगमपल्ली, रंगारेड्डी, तेलंगणा ५०० ०३२ यांच्याकडून टेलि. क्र. + ९१ ४०६७१६ १५०० वर किंवा टोलफ्री क्र. : १८०० ३०९ ४००१ किंवा ई मेल: evoting@kfintech.com येथे करण्यात यावी.
कंपनीचे सभासद कंपनी सेक्रेटरी यांच्याशी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर लेखी स्वरूपात पत्रव्यवहार करू शकतात किंवा rinfra.investors@reliancegroupindia.com या पत्त्यावर इ मेल द्वारे संपर्क साधू शकतात.
टपाली मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून मे. दयाल अँड लोहिया, चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांचे भागीदार श्री. अनिल लोहिया किंवा त्यांच्या अनुपस्थितीत श्री. खुशीत जैन यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे.
टपाली मतदान आणि ई मतदान प्रक्रियेचे निकाल सोमवार, २२ डिसेंबर, २०२५ (भाप्रवे) किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सूचना फलकावर छाननी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह प्रसिद्ध करण्यात येतील तसेच कंपनी यांचे संकेतस्थळ www.rinfra.com, येथे प्रसिद्ध करण्यात येतील आणि ज्या शेअर बाजारांत कंपनीचे समभाग नोंदणीकृत आहेत, त्या शेअर बाजारांना त्याची माहिती देण्यात येईल.
टपाली मतदान सूचना आणि टपाली मतदान प्रपत्र कंपनी यांचे संकेतस्थळ www.rinfra.com, येथे तसेच शेअर बाजार उदा : बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांची संकेतस्थळ www.bseindia.com तसेच www.nseindia.com अनुक्रमे तसेच केफिनटेक यांचे संकेतस्थळ www.evoting.kfintech.com येथे उपलब्ध आहेत.

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड करिता
परेश राठोड
कंपनी सेक्रेटरी
स्थळ : मुंबई
दिनांक : १८ नोव्हेंबर, २०२५

रिलायन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
सीआयएन : एल७५१००एमएच १९२९ पीएलसी००१५३०
नोंदणीकृत कार्यालय : रिलायन्स सेंटर, तळमजला
१९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई, ४०० ००१
दूरध्वनी क्रमांक :+ ९१ २२ ४३०३ १०००
ई – मेल : rinfra.investor@reliancegroupindia.com, संकेतस्थळ : www.rinfra.com

---

VIP

व्ही.आय.पी. इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : डिजीपी हाऊस, पाचवा माळा, ८८-सी, ओल्ड प्रभादेवी रोड, मुंबई - ४०० ०२५.
सीआयएन : एल२५२००एमएच१९६८पीएलसी०१३९१४
टेलि : ०२२-६६५३९००० **फॅक्स :** ०२२-६६५३९०८९
ई-मेल investor-help@vipbags.com; वेबसाइट:**www.vipindustries.co.in**

टपाल पत्र ची सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ ("कायदा") च्या कलम ११० आणि इतर लागू तरतुदी, जर काही असतील तर, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि २२ (त्यावेळी लागू असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमासह) आणि कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत केलेल्या नियमांनुसार, ८ एप्रिल २०२० च्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०, १३ एप्रिल २०२० च्या १७/२०२० आणि या संदर्भात जारी केलेल्या त्यानंतरच्या परिपत्रकांसह वाचले जाणारे, नवीनतम म्हणजे २२ सप्टेंबर २०२५ च्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक ९/२०२३, जे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केले आहे (एकत्रितपणे "एमसीए परिपत्रके" म्हणून ओळखले जाते) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियमावली, २०१५ च्या नियम ४४ आणि इतर लागू तरतुदी, जर असतील तर, त्यानुसार सूचना देण्यात येत आहे. वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार आणि इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ("एसएस-२") द्वारे जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवरील सचिवीय मानकांनुसार, सध्या अंमलात आहे की खाली दिलेले ठराव केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदान करून पोस्टल मतदानाद्वारे ("ई-मतदान") मंजूर करण्याचा प्रस्ताव आहे. त्यानुसार, सदस्यांना त्यांची संमती किंवा असहमती केवळ ई-मतदानाद्वारे प्रदान करण्याची विनंती केली जाते.

अनु क्र.	तपशील	ठराव च्या प्रकार
१	कंपनीच्या अध्यक्षपदी सुश्री. रेणुका रामनाथ (डीन : ००१४७१८२) यांची गैर-कार्यकारी, गैर-स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती	सामान्य ठराव
२	कंपनीचे गैर-कार्यकारी, गैर-स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. श्रीधर शंकररामन (डीन : ०६७९४४१८) यांची नियुक्ती	सामान्य ठराव
३	श्रीमती शालिनी डी. पिरामल (डीन : ०१३६५३२८) यांची कंपनीच्या गैर-कार्यकारी, गैर-स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती	सामान्य ठराव
४	कंपनीचे गैर-कार्यकारी, स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. राजेंद्र अग्रवाल (डीन : ००२२७२३३) यांची नियुक्ती	विशेष ठराव
५	कंपनीच्या व्यवस्थापकीय संचालकपदी श्री. अतुल जैन (डीन :०७४३४९४३) यांची नियुक्ती	सामान्य ठराव
६	कंपनीचे व्यवस्थापकीय संचालक म्हणून श्री. अतुल जैन (डीन :०७४३४९४३) यांना देय असलेल्या वेतन देयला मान्यता	विशेष ठराव
७	कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १८०(१)(क) अंतर्गत कंपनीच्या कर्ज घेण्याच्या मर्यादेत वाढ.	विशेष ठराव

एमसीए परिपत्रकानुसार, कंपनीने १८ नोव्हेंबर २०२५ रोजी, ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी/लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ("आरटीए") मध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना १४ नोव्हेंबर २०२५ ("कट-ऑफ डेट") पर्यंत, टपालपत्र मतदानाची सूचना आणि कायद्याच्या कलम १०२ नुसार स्पष्टीकरणात्मक विधान नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड ("एनएसडीएल") द्वारे ईमेलद्वारे पाठवले आहे. ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते अपडेट केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की जर शेअर्स डीमॅट मोडमध्ये असतील आणि जर शेअर्स भौतिक मोडमध्ये असतील तर त्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता आणि मोबाईल नंबर त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे पडताळून/अपडेट करावा. नंतर फोलिओ क्रमांक, शेअरहोल्डरचे नाव, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्व-प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-प्रमाणित स्कॅन केलेली प्रत) investor-help@vipbags.com या ईमेल पत्त्यावर द्या.पोस्टल मतदानाची सूचना येथे उपलब्ध आहे. कंपनीची वेबसाइट www.vipindustries.co.in, बीएसई लिमिटेड ("बीएसई") www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("एनएसई") www.nseindia.com आणि एनएसडीएल www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. टपाल पत्रचे निकाल देखील वर नमूद केल्याप्रमाणे अपलोड केले जातील.

टपाल पत्र मतदान वेळापत्रकाची तपशील

अनु क्र.	तपशील	तारीख
१	इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सूचना पाठविण्याची तारीख	मंगळवार १८ नोव्हेंबर, २०२५
२	इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान सुरू होण्याची तारीख	बुधवार १९ नोव्हेंबर २०२५
३	इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाची अंतिम तारीख	गुरुवार १८ डिसेंबर २०२५
४	ज्या तारखेला ठराव मंजूर झाले असे मानले जातील ती तारीख	**गुरुवार १८ डिसेंबर २०२५**
५	टपाल पत्र मतदानाचे निकाल	**शुक्रवार, १९ डिसेंबर २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी**

सदस्यांना कळविण्यात येते की:
अ) सदस्य केवळ एनएसडीएलने प्रदान केलेल्या रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान करू शकतात कारण कंपनीकडून कोणतेही भौतिक मतपत्रिकेचे फॉर्म पाठवले जात नाहीत किंवा स्वीकारले जाणार नाहीत.
ब) रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रिया कायद्यानुसार आणि निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी मेसर्स रागिनी चोक्षी अँड कंपनी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज, यांची स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.
क) कोणत्याही शंका असल्यास, तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या शेअरहोल्डर्ससाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि शेअरहोल्डर्ससाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिका पाहू शकता किंवा ०२२ - ४८८६७००० वर कॉल करू शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
व्ही. आय. पी . इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता
आशुतोष शेठ
कंपनी सचिव आणि हेड - लिगल
एसीएस क्र. २५९९७
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : नोव्हेंबर १९, २०२५